



Außenbereich



Blick in das Hauptbüro



Eingangsbereich

Nutzungsart Gewerbe

Ideale Büroflächen (Souterrain) in guter Lage von Dachau zu vermieten!

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

Details Immobilie	Käuferprovision: 3,57 MM inkl. MwSt	Nutzfläche: 37,00 m ²
	Kaution: 1.755,00 €	Gesamtfläche: 37,00 m ²
		Bürofläche: 37,00 m ²
Verwaltungsdaten	Objektnummer 4645	
Energiepass	Primärenergieträger: Gas	
	Gebäudeart: nichtwohnen	
Ausstattung	Zentralheizung ☐	
	Gasbefeuerung ☐	
Zustand		
Umgebung		

Objektbeschreibung Zur Vermietung steht ein kleines Büro im Souterrain mit eigenem Zugang, Vorzimmer, Büroraum und WC.

Das Objekt befindet sich in einem im Jahre 1905 erbauten und unter Denkmalschutz stehenden Wohn- & Geschäftshaus in ruhiger und dennoch zentraler Lage von Dachau.

Lage

Überzeugen Sie sich von unserem Mietangebot bei einer persönlichen Besichtigung!

Dachau ist eine junge, lebendige Stadt mit attraktiven Einkaufsmöglichkeiten und moderner Infrastruktur. Eine traditionsreiche Künstlerstadt mit 1.200-jähriger Geschichte und vielen kulturellen Aktivitäten. Eine Stadt im Grünen, eingesäumt von einem ursprünglichen Umland mit weitläufigen Erholungsgebieten, schönen Badeseen, gemütlichen Biergärten und zahlreichen Rad- und Wanderwegen. Eine Stadt, die nicht zuletzt von einer hervorragenden geografischen Lage profitiert: als Münchens nächstgelegene Große Kreisstadt. In Dachau finden Sie alles: Kindergärten, Schulen, weiterführende Schulen (zwei Gymnasien, eine Realschule) und hervorragende Einkaufsmöglichkeiten (kleine Geschäfte in der Altstadt, mehrere Wochenmärkte, große Verbraucher- und Baumärkte am Stadtrand). Klassische Konzerte im Schloss Dachau, Kunstausstellungen, Theateraufführungen und Kino versprechen kulturelle Vielfalt. Für einen hohen Freizeitwert sorgen zahlreiche Sportanlagen und Erholungseinrichtungen wie das neu gestaltete Freibad, ein Hallenbad mit großem Sauna-Wellness-Bereich, mehrere Tennisanlagen, ein Eisstation und eine der größten Golfcentren Deutschlands. Die Verkehrsanbindungen sind optimal. Von Dachau aus gelangen Sie mit dem Auto in wenigen Minuten auf die Autobahn nach Nürnberg oder Stuttgart und den Münchner Autobahnring. Der Flughafen München ist mit dem Auto bequem in 20 Minuten zu erreichen, ebenso die Münchner Innenstadt. Genauso schnell, aber ohne unnötige Parkplatzsuche, kommen Sie mit der S-Bahn (Linie S2) direkt zum Münchner Marienplatz.

sonstige Angaben

Wir hoffen Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihren Kontakt!

Für weitere Rückfragen steht Ihnen unser Herr Wittmann jederzeit gerne zur Verfügung.

Kontakt

Herr
Dominik Wittmann
wittmann@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

Kontaktdaten

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de



Außenbereich



Blick in das Hauptbüro



Eingangsbereich



Impression Bad

