



Außenansicht



Wohnzimmer



Küche

Nutzungsart Wohnen

Vermietete 2-Zimmer Wohnung mit großen Balkon in Haar!

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

Details Immobilie

Kaufpreis: 339.000,00 €

Wohnfläche: 56,00 m²

Hausgeld: 334,00 €

Zimmer: 2

Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt

Verwaltungsdaten

Objektnummer 4660

Energiepass

Energiepass Art: Verbrauch

gültig bis: 10.04.2014

Verbrauchskennwert: 110 kWh/(m²a)

ohne Warmwasser ☐

Primärenergieträger: Gas

Baujahr: 1973,2009

Ausstelldatum: 09.04.2024

Gebäudeart: wohn

Ausstattung

Zentralheizung ☐

Gasbefeuerung ☐

Personenaufzug ☐

Keller ☐

Zustand**Umgebung**

Objektbeschreibung Unser Objekt befindet sich im 3. OG eins gepflegten Mehrfamilienhaus aus dem Jahr 1973. Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Schnitt und einer komfortablen Raumaufteilung. Die genaue Aufteilung der Wohnung können Sie dem beigegefügt Grundrissplan sehr gut entnehmen.

Die Wohnung ist seit dem 15.12.2023 zu einem Kaltmietpreis in Höhe von 1.200,00 EUR vermietet.
Aufgrund der derzeitigen Vermietungssituation wurden keine Innenfotos veröffentlicht.
Die Fotos wurden vor der Vermietung aufgenommen.
Die Wohnung befindet sich in einem ordentlichen Pflegezustand; bedarf jedoch teilweiser optischer Kosmetik.

Lage München, Jagdfeldring 72

Ausstattung

- * Einbauküche (samt Elektrogeräte)
- * TG-Einzelstellplatz
- * Kellerabteil
- * Parkett- und Fliesenböden
- * großzügiger Balkon
- * Kunststofffenster (doppelt verglast)

sonstige Angaben Wir hoffen Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihren Kontakt.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen unser Herr Wittmann jederzeit gerne zur Verfügung.

Kontakt

Herr
Dominik Wittmann
wittmann@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

Kontaktdaten

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de



Außenansicht



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Bad



Impression Balkon



Grundriss

