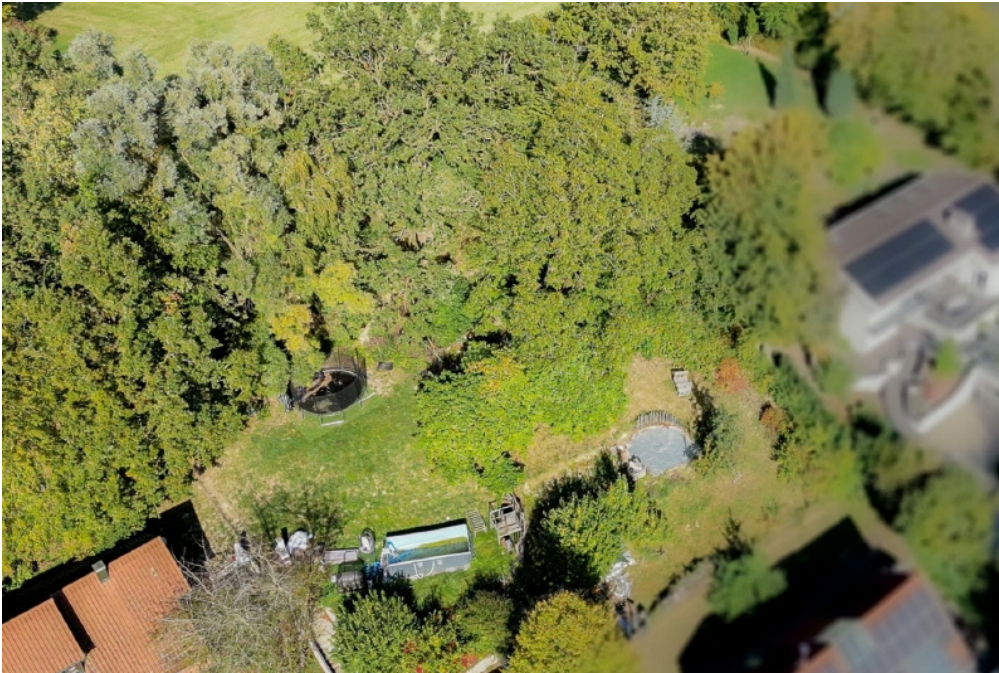




Vogelperspektive



Vogelperspektive



Umgebung

Nutzungsart Wohnen

950m² großes Traumgrundstück in bester Lage von Hebertshausen - Am Eichenberg

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

Details Immobilie	Kaufpreis: 1.550.000,00 € Käuferprovision: 3,57%	Grundstück: 950,00 m ²
Verwaltungsdaten	Objektnummer 4577	
Energiepass	Gebäudeart: wohn	
Ausstattung		
Zustand		
Umgebung		

- Objektbeschreibung** Großzügiges Baugrundstück in allerbesten Wohnlage von Hebertshausen mit ca. 950m² Fläche zur sofortigen Bebauung.
Laut Bebauungsplan ist ein Einfamilienhaus ohne Probleme möglich.
Alles weitere muss mit dem Bauamt direkt erörtert werden.
- Lage** Bestlage von Hebertshausen - Am Eichenberg!
Hebertshausen befindet sich ca. 4 KM von der großen Kreisstadt Dachau entfernt.
Apotheke, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Grundschule, Hauptschule und Kindergarten sind zu Fuß erreichbar, ebenso alle Geschäfte für den täglichen Bedarf (Metzger, Bäckerei, Apotheke, etc.). Das Gewerbegebiet Dachau-Ost (REWE, Aldi, Kaufland, etc.) befindet sich etwa 5 Autominuten entfernt.
Desweiteren befinden sich in Dachau alle weiterführenden Schulen, wie zwei Gymnasien, eine Realschule, eine Berufsschule sowie Ärzte aller Fachrichtungen, ein Krankenhaus, ect. Gesunde Natur, viele Freizeit- und Sportangebote bieten eine großartige Lebensqualität.
Die Verkehrstechnische Anbindung durch sämtliche Autobahnen sowie einem eigenen S-Bahn Anschluss ist ideal.
- Ausstattung** * Hanglage mit Südausrichtung
- Erschließung:** * voll erschlossen
- Kontakt

Kontakt

Herr
Ralf Schülzke
schuelzke@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

Kontakt

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de



Vogelperspektive



Vogelperspektive



Umgebung



Umgebung II



Hanggrundstück



schöner Weitblick

