



gepflegte Wohnanlage



Impression Balkon



Ausblick!

Nutzungsart Wohnen

Komfortable Dachgeschosswohnung in Regen zu verkaufen

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

Details Immobilie

Kaufpreis: 98.500,00 €

Wohnfläche: 52,00 m²

Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt

Zimmer: 2

Schlafzimmer: 1

Verwaltungsdaten

Objektnummer 4649

Energiepass

Gebäudeart: wohn

Ausstattung

Zustand

Umgebung

Objektbeschreibung Komfortable 2-Zimmer Wohnung mit offener Küche, Badezimmer und Abstellkammer in schöner Ortsrandlage.
Die Wohnung steht seit dem 01.06.2023 leer und kann somit selbst genutzt oder vermietet werden.
Außerdem verfügt die Wohnung über einen PKW-Außenstellplatz und ein Kellerabteil.

HINWEIS:

- die Wohnung wird aus einem laufenden Insolvenzverfahren veräußert
- die Wohnung weist Schimmelschäden auf, die auf eine mangelhafte Isolierung der Dachflächen hindeuten

Lage Regen, St.-Florian-Straße 11

Ausstattung

- Laminat- u. Fliesenböden
- Kellerabteil
- allgemeiner Trocken- u. Fahrradraum
- PKW-Außenstellplatz

sonstige Angaben Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass es sich bei diesem Angebot um einen Kauf aus einem laufenden Insolvenzverfahren handelt.
Die dadurch entstehenden Besonderheiten (zum Beispiel die Übernahme öffentlicher Lasten durch den Käufer) werden wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch erläutern.

Wir hoffen Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihren Kontakt.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen unser Herr Wittmann jederzeit gerne zur Verfügung.

Kontakt

Herr
Dominik Wittmann
wittmann@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

Kontaktdaten

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de



gepflegte Wohnanlage



Impression Balkon



Ausblick!



Treppenhaus

