



Nutzungsart Wohnen

## **Renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus in Landsberg / OT Gollma!**

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

**Details Immobilie**

Kaufpreis: 29.000,00 €  
Käuferprovision: 5,95 %

Wohnfläche: 100,00 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 179,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 3

**Verwaltungsdaten**

Objektnummer 4531

**Energiepass**

Gebäudeart: wohn

**Ausstattung**

**Zustand**

**Umgebung**

**Objektbeschreibung** Einfamilienhaus mit Anbau (Waschhaus). Das Objekt befindet sich auf einem ca. 179m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Objekt konnte nur von außen besichtigt werden und verfügt augenscheinlich über ein Keller-, Erd- und Obergeschoss. Es wird eine Gesamtfläche von ca. 100m<sup>2</sup> geschätzt.

HINWEIS: Das Anwesen wird aus einem Nachlassverfahren verkauft. Sämtliche Angaben sind geschätzt und können nicht exakt bestätigt werden.

**Lage** Die ca. 15.000 Einwohner große Stadt Landsberg befindet sich im Landkreis Saalekreis. Landsberg liegt etwa 25 km von Leipzig und ca. 19 km von Halle. Die Autobahn A9 und die Bundesstraße B100 führen durch das Gemeinde-gebiet. Südlich von Landsberg verläuft die Bahnstrecke Halle – Cottbus mit der Haltestelle Landsberg-Süd. Das Objekt befindet sich im Ortsteil Gollma.

**sonstige Angaben** Wir hoffen Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihren Kontakt.

Für weitere Rückfragen stehen unsere Herren Günsch und Wittmann jederzeit gerne zur Verfügung.

#### Kontakt

Herr  
Dominik Wittmann  
wittmann@zg-immobilien.de  
+49(8131) 454528  
**Zenker & Günsch Immobilien**  
**Schleißheimer Str. 6**  
**85221 Dachau**  
**Germany**

#### Kontaktdaten

|                  |                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|
| E-Mail (zentral) | info@zg-immobilien.de                                          |
| Telefon          | +49 (8131) 45 45 28                                            |
| Fax              | +49 (8131) 66 65 65 5                                          |
| Homepage         | <a href="http://www.zg-immobilien.de">www.zg-immobilien.de</a> |



