



Außenansicht



Impression



Eingangsbereich

Nutzungsart Wohnen

Vermietete Wohnung (Erbpacht!) im Stadtzentrum von Deggendorf

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - <https://www.zg-immobilien.de/>

Details Immobilie

Kaufpreis: 149.000,00 €

Wohnfläche: 83,00 m²

Hausgeld: 232,00 €

Zimmer: 3

Käuferprovision: 3,57 % inkl. MwSt

Verwaltungsdaten

Objektnummer 4361

Energiepass

Energiepass Art: Verbrauch

gültig bis: 08.07.2029

Verbrauchskennwert: 87 kWh/(m²a)

ohne Warmwasser ☐

Primärenergieträger: Erdgas schwer

Energieeffizienzklasse: C

Ausstelldatum: 09.07.2019

Gebäudeart: wohn

Ausstattung

Zentralheizung ☐

Gasbefeuerung ☐

Zustand**Umgebung**

Objektbeschreibung Vermietete Wohnung in guter Innenstadtlage von Deggendorf zu verkaufen!

HINWEIS:

- die Wohnung wird aus einem laufenden Insolvenzverfahren veräußert
- die Wohnung weist Schimmelschäden auf
- der halbjährliche Erbbauzins beträgt 1.264,00 EUR

Lage

Deggendorf, Kapuzinergraben 4.

sonstige Angaben

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass es sich bei diesem Angebot um einen Kauf aus einem laufenden Insolvenzverfahren handelt.
Die dadurch entstehenden Besonderheiten werden wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch erläutern.

Wir hoffen Ihr Interesse geweckt zu haben und freuen uns auf Ihren Kontakt.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen unser Herr Wittmann jederzeit gerne zur Verfügung.

Kontakt

Herr
Dominik Wittmann
wittmann@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

Kontaktdaten

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de



Außenansicht



Impression



Eingangsbereich

