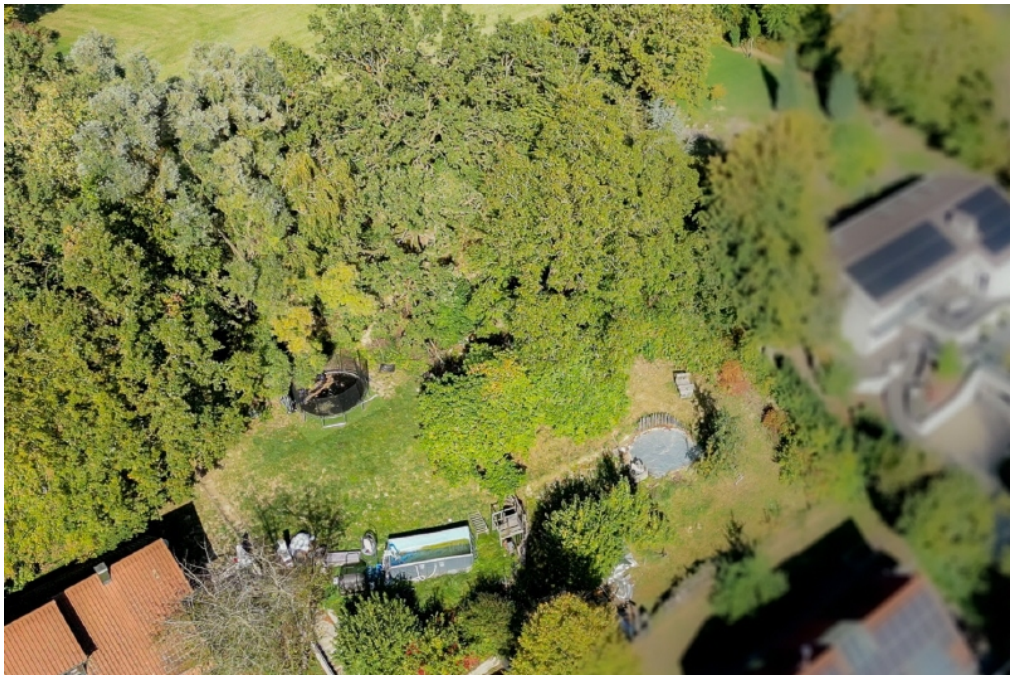

Vogelperspektive

Vogelperspektive

Umgebung

Nutzungsart Wohnen

950m² großes Traumgrundstück in bester Lage von Hebertshausen - Am Eichenberg

Gefunden auf Zenker & Günsch Immobilien Dachau - https://www.zg-immobilien.de/

Details Immobilie	Kaufpreis:	1.550.000,00 €	Grundstück: 950,00 m²
	Käuferprovision:	3,57%	
Verwaltungsdaten	Objektnummer 4577		
Energiepass	Gebäudeart: wohn		
Ausstattung			
Zustand			
Umgebung			

Objektbeschreibung
Großzügiges Baugrundstück in allerbester Wohnlage von Hebertshausen mit ca. 950m2 Fläche zur sofortigen Bebauung.
Laut Bebauungsplan ist ein Einfamilienhaus ohne Probleme möglich.
Alles weitere muss mit dem Bauamt direkt erörtert werden.

Lage
Bestlage von Hebertshausen - Am Eichenberg!
Hebertshausen befindet sich ca. 4 KM von der großen Kreisstadt Dachau entfernt. Apotheke, Ärzte und Einkausmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Grundschule, Hauptschule und Kindergarten sind zu Fuß erreichbar, ebenso alle Geschäfte für den täglichen Bedarf (Metzger, Bäckerei, Apotheke, etc.). Das Gewerbegebiet Dachau-Ost (REWE, Aldi, Kaufland, etc.) befindet sich etwa 5 Autominuten entfernt.
Desweiteren befinden sich in Dachau alle weiterführenden Schulen, wie zwei Gymnasien, eine Realschule, eine Berufsschule sowie Ärzte aller Fachrichtungen, ein Krankenhaus, ect. Gesunde Natur, viele Freizeit- und Sportangebote bieten eine großartige Lebensqualität.
Die Verkehrstechnische Anbindung durch sämtliche Autobahnen sowie einem eigenen S-Bahn Anschluss ist ideal.

Ausstattung
* Hanglage mit Südausrichtung

Erschließung:
* voll erschlossen

Kontakt

Kontaktdaten

Herr
Ralf Schülzke
schuelzke@zg-immobilien.de
+49(8131) 454528
Zenker & Günsch Immobilien
Schleißheimer Str. 6
85221 Dachau
Germany

E-Mail (zentral)	info@zg-immobilien.de
Telefon	+49 (8131) 45 45 28
Fax	+49 (8131) 66 65 65 5
Homepage	www.zg-immobilien.de

Vogelperspektive

Vogelperspektive

Umgebung

Umgebung II

Hanggrundstück

schöner Weitblick